

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
(v tisících Kč)
k 31.prosinci 2010

Dle přílohy č. 2
k vyhlášce č. 504/2002 Sb.

Název a sídlo účetní jednotky
ALBA společenství vlastníků
čp.1470-1473,1537-1542 v Mostě

IČO: 70906491

Označení	Název ukazatele	Činnosti		
		hlavní	hospodářská	Celkem
A. NÁKLADY				
I.	Spotřebované nákupy celkem	8		8
1.	Spotřeba materiálu	8		8
II.	Služby celkem	2184		2184
5.	Opravy a udržování	1939		1939
8.	Ostatní služby	245		245
III.	Osobní náklady celkem	445		445
9.	Mzdové náklady	362		362
10.	Zákonné sociální pojištění	83		83
IV.	Daně a poplatky celkem	2		2
16.	Ostatní daně a poplatky	2		2
V.	Ostatní náklady celkem	745		745
20.	Úroky	682		682
24.	Jiné ostatní náklady	63		63
Náklady celkem		3384		3384
B. VÝNOSY				
IV.	Ostatní výnosy celkem	3002		3002
15.	Úroky	5		5
17.	Zúčtování fondů	2997		2997
VII.	Provozní dotace celkem	382		382
29.	Provozní dotace	382		382
Výnosy celkem		3384		3384
C. Výsledek hospodaření před zdaněním				
D. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ po zdanění				

Odesláno dne: Razítko: Podpis odpovědné osoby: Podpis osoby odpovědné za sestavení: Okamžik sestavení:
Ing.Rudolf Mrázek 

31.03.2011

Telefon: 476449900

ROZVAHA
(v tisících Kč)

Dle přílohy č. 1
k vyhlášce č. 504/2002 Sb.

k 31.prosinci 2010

Název a sídlo účetní jednotky
ALBA společenství vlastníků
čp.1470-1473,1537-1542 v Mostě

IČO: 70906491

Označení a text položky	Stav k prvnímu dni účet.obd.	Stav k posled. dni účet.obd.
AKTIVA		
A. Dlouhodobý majetek celkem		
B. Krátkodobý majetek celkem	25130	26658
II. Pohledávky celkem	23038	25005
1. Odběratelé	328	232
4. Poskytnuté provozní zálohy	3806	6938
5. Ostatní pohledávky	4071	3944
17. Jiné pohledávky	14833	13891
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	2041	1593
1. Pokladna	25	11
3. Účty v bankách	2016	1582
IV. Jiná aktiva celkem	51	60
1. Náklady příštích období	51	60
AKTIVA CELKEM	25130	26658
PASIVA		
A. Vlastní zdroje celkem	1	1
II. Výsledek hospodaření celkem	1	1
3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	1	1
B. Cizí zdroje celkem	25129	26657
II. Dlouhodobé závazky celkem	15906	14406
1. Dlouhodobé bankovní úvěry	14833	13891
4. Dlouhodobé přijaté zálohy	1073	515
III. Krátkodobé závazky celkem	9223	11565
3. Přijaté zálohy	5346	5210
4. Ostatní závazky	20	23
5. Zaměstnanci		6
7. Závazky k institucím sociál. zabezpečení a veř. zdr. poj.	7	15
9. Ostatní přímé daně		1
22. Dohadné účty pasivní	3850	6310
IV. Jiná pasiva celkem		686
1. Výdaje příštích období		686
PASIVA CELKEM	25130	26658

Označení a text položky	Stav k prvnímu	Stav k posled.
	dni účet.obd.	dni účet.obd.

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis odpovědné
osoby:

Podpis osoby odpovědné
za sestavení
Ing.Rudolf Mrázek

Okamžik sestavení:

31.03.2011

Telefon: 476449900

Mrázek
JmL

PŘÍLOHA k účetní závěrce k 31.12.2010

Úč NO 3 - 01

Ministerstvo financí
Schváleno MF
č.j.283/76 102/2000
s účinností pro nevýdělečné
organizace

Účetní jednotka doručí:

1x příslušnému finančnímu
orgánu

IČO
70906491

Název, sídlo a právní forma
účetní jednotky:

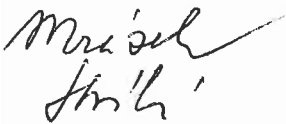
**„ALBA společenství
vlastníků čp.1470-1473,1537-
1542 v Mostě**

(1) Účetní jednotka uvede v dodatku k této příloze údaje, které vyplývají z ustanovení části třetí zákona

(2) Doplnující údaje:

Název údaje		č.ř.	Přijato 1	Skutečnost 2
Dotace na dlouhodobý majetek ze státního rozpočtu (celkem)		1		
z toho:	Systémové dotace na dlouhodobý majetek	2		
z toho na:	vědu a výzkum	3		
	vzdělávání pracovníků	4		
	informatiku	5		
	Individuální dotace na jmenovité akce	6		
Přijaté prostředky ze zahraničí na dlouhodobý majetek (celkem)		7		
Dotace na dlouhodobý majetek z rozpočtu územ. samosprávných celků		8		
Dotace na provoz celkem ze státního rozpočtu		9		
z toho na:	vědu a výzkum	10		
	vzdělávání pracovníků	11		
	informatiku	12		
Dotace na provoz celkem z rozpočtu územních samosprávných celků		13		
Přijaté prostředky ze zahraničí na provoz		14		
Pohledávky celkem (účt.sk. 31, 34, 35 a účet 378)		15		25005
Závazky celkem (účt.sk. 32, 34, 36, 95 a účet 379)		16		19646
		17		
		18		
		19		
		20		
		21		
		22		
		23		
		24		
		25		

(3) Účetní jednotka uvede další údaje, které nejsou obsaženy v bodu 1 a 2, jejichž znalost je podstatná pro posouzení majetkoprávní situace a které jsou rozhodující pro hospodaření účetní jednotky nebo které stanoví prováděcí právní předpis nebo zřizovatel (jako další část dodatku).

Odesláno dne: 31.3.2011	Razítko:	Podpis odpovědné osoby: Ing.Rudolf Mrázek 	Podpis osoby odpovědné za sestavení: Ing.Alena Šašková Telefon: 476449900
----------------------------	----------	--	---

Komentář k rozvaze za rok 2010

AKTIVA

B.II.- ř.1 odběratelé	neuhrazené nájemné
B.II.- ř.4 poskytnuté zálohy	poskytnutá záloha na teplo, TUV,el.energie
B.II. – ř.5 ostatní pohledávky	pohledávky za vlastníky z titulu uhrazených nákladů na služby
B.II. – ř.17 jiné pohledávky	pohledávky za vlastníky z titulu čerpání úvěru
B IV. - ř.1 náklady příštích období	pojistné bytový dům

PASIVA

B II. - ř.1 dlouh.bankovní úvěr	dlouhodobý bankovní úvěr
B II. - ř.4 dlouh.přijaté zálohy	zálohy placené vlastníky do fondu oprav
B.III.- ř.3 přijaté zálohy	přijaté zálohy na služby od vlastníků
B III. - ř.4,5,7,9	závazky mzdy
B.III. – ř.22 dohadné účty pasivní	odhad nákladů na nevyúčtované služby za rok 2010 (faktury v 2011)
B IV. – ř.1 výdaje příštích období	nevyúčtované náklady za rok 2010 (faktury v roce 2011)